

Szám: 01-96/2010-0.

BELOIANNISZ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETE

*RENDKÍVÜLI NYÍLT ÜLÉSÉNEK*

JEGYZŐKÖNYVE

**2010. január 30.**

1. számú jegyzőkönyv

*N a p i r e n d i   p o n t o k :*

Nyílt ülés:

1) *Az önkormányzat hitelfelvétele*

Előterjesztő: Rizojanisz Kosztasz polgármester

2) *A Helyi Választási Bizottság, Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása*

Előterjesztő: dr. Bedő István Zoltán HVI vezetője

3) *Értékbecslés elfogadása*

Előterjesztő: Rizojanisz Kosztasz polgármester

4) *Egyéb önhiki pályázat benyújtása*

Előterjesztő: Rizojanisz Kosztasz polgármester

*H a t á r o z a t o k :*

1/2010. (I.30.) számú

HATÁROZAT

Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestület  
2010. január 30-i rendkívüli nyílt ülésének napirendi pontjairól

2/2010. (I.30.) számú

HATÁROZAT

az önkormányzat hitelfelvételéről

3/2010. (I.30.) számú

HATÁROZAT

a Helyi Választási Bizottság, Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról

4/2010. (I.30.) számú

HATÁROZAT

a Beloianisz, Rákóczi u. 474/2 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

5/2010. (I.30.) számú

HATÁROZAT

a működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása iránti igény benyújtásáról

Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestülete  
2010. január 30. napján tartott rendkívüli nyílt ülésének  
JEGYZŐKÖNYVE

Készült:	Beloianisz	Község	Önkormányzat
Az ülés helye:	Képviselőtestületének rendkívüli nyílt üléséről		
Az ülés kezdete:	Beloianisz Polgármesteri Hivatal Tanácssterme		
Jelen lévők:	2010. január 30. 9 óra 10 perckor		
	Rizojanisz Kosztasz		polgármester
	Márkuszt Tamás		alpolgármester
	Karta Joanna		képviselő
	Papalexisz Anna Mária		képviselő
	Szladky Sándor		képviselő
	Galanisz Atanaszisz		képviselő
	Lakakisz György		képviselő
	dr. Bedő István Zoltán		jegyző
	Czeilinger Tiborné		jkv. vezető
Távollévő:	Boka Erika		képviselő

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** megállapítja, hogy az ülés összehívására szabályszerűen került sor; a képviselőtestület **7** fő képviselő jelenlétével határozatképes.

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** javasolja jegyzőkönyv-hitelesítőnek Karta Joanna és Papalexisz Anna Mária képviselőt.

Kéri a képviselőket, hogy aki ezzel egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

*A Képviselőtestület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal Karta Joanna és Papalexisz Anna Mária képviselőt **jegyzőkönyv-hitelesítőnek megválasztotta.***

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** kéri a képviselőket, hogy aki a napirend elfogadásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

*A Képviselőtestület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal **az alábbi határozatot hozta:***

**Beloianisz Község Önkormányzat  
Képviselőtestületének  
1/2010. (I.30.) számú  
HATÁROZATA**

**Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestület  
2010. január 30-i rendkívüli nyílt ülésének napirendi pontjairól**

Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 2010. január 30-i rendkívüli nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint állapítja meg:

*1) Az önkormányzat hitelfelvétele*

Előterjesztő: Rizojanisz Kosztasz polgármester

*2) A Helyi Választási Bizottság, Szavazatszámoló Bizottság tagjainak megválasztása*

Előterjesztő: dr. Bedő István Zoltán HVI vezetője

*3) Értékbecslés elfogadása*

Előterjesztő: Rizojanisz Kosztasz polgármester

*4) Egyéb önhiki pályázat benyújtása*

Előterjesztő: Rizojanisz Kosztasz polgármester

*Felelős:* Rizojanisz Kosztasz polgármester

*Határidő:* azonnal

**1) Az önkormányzat hitelfelvétele**

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** a napirendi pont megnyitása után elmondja, hogy az eddig éveken át, 2006-tól görgetett 20 millió forint folyószámlahitelt az OTP változatlan formában nem nyújtja, egyrészt további ingatlanokat kér fedezetként, mert a 20 millióból az önkormányzatnak ebben az évben 11 millió forintot vissza kell fizetnie.

**Márkus Tamás alpolgármester** elmondja, hogy csak azért szavazza meg, mert nincs más választásunk.

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselőtestület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal **az alábbi határozatot hozta:***

**Beloianisz Község Önkormányzat  
Képviselőtestületének  
2/2010. (I.30.) számú  
HATÁROZATA**

**az önkormányzat hitelfelvételéről**

1. Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestülete a 63/2009.(XI.24.) számú határozatának visszavonása mellett úgy dönt, hogy a 2010. évben az OTP Kereskedelmi Bank Nyrt-nél 9,0 millió forint éven belüli lejáratú folyószámlahitelt és 11,0 millió forint

éven belüli lejáratú hitelt vesz fel, egyben a meglévő 20 millió forint hitelállományt kiegyenlíti.

2. A Képviselőtestület kijelenti, hogy a hitelfelvétel megfelel az Ötv. 88. §-ában foglaltaknak.

3. A Képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a 2010. évi költségvetése összeállításakor a felvett éven belüli folyószámla és éven belüli hitelt, továbbá azok járulékait az Önkormányzat minden más fejlesztési kiadását megelőzően betervezi és jóváhagyja, legkésőbb lejáratkor visszafizeti azzal, hogy az éven belüli hitelt a 4. pontban meghatározott, ezen hitel mögé állított ingatlanok értékesítése során befolyt vételárból betörleszti.

4. A Képviselőtestület a 9,0 millió forint folyószámlahitel fedezetéül Beloianisz belterületén a következő helyrajzi számú, forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlanokat ajánlja fel: 468/1; 473/3; 473/4; 473/5; 5; a 11,0 millió forint éven belüli hitel fedezetéül a következő helyrajzi számú, forgalomképes önkormányzati tulajdonú ingatlanokat ajánlja fel: 225/A/2; 225/B/1; 474/2; 477/15.

5. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert – a jegyző ellenjegyzésével – a fentiek szerinti kötelezettségvállalásra.

*Felelős:* Rizojanisz Kosztasz polgármester

*Határidő:* 2010. február 10.

## **2) A Helyi Választási Bizottság, Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása**

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** a napirend megnyitása után átadja a szót a jegyzőnek.

**dr. Bedő István Zoltán jegyző** elmondja, hogy a Választási eljárási törvény alapján a helyi választási bizottság, és a szavazatszámlláló bizottság tagjainak és póttagjainak személyére is a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt. Beloianisz speciális helyzetére tekintettel, mivel egy szavazókörs település, a helyi választási bizottság látja el a szavazatszámlláló bizottság feladatait is. A helyi választási bizottság tagjai és póttagjai egy kivétellel, több mint 10 éve, precízen és lelkiismeretesen látja el feladatait, ezért indítványozza a határozati javaslat szerinti személyek taggá illetve póttaggá választását.

**Márkus Tamás alpolgármester** kérdezi, hogy ki választja az elnököt, ők maguk.

**dr. Bedő István Zoltán jegyző** elmondja, hogy a választási bizottságok saját tagjaik közül választanak elnököt.

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselőtestület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestületének 3/2010. (I.30.) számú HATÁROZATA**

#### **a Helyi Választási Bizottság, Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztásáról**

Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestülete a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény (Ve.) 23.§ (1) bekezdése alapján a Helyi Választási Bizottság – amely, tekintettel arra, hogy Beloianisz község egy szavazókörral rendelkező település a Ve. 31.§ (2) bekezdése alapján a településen ellátja a Szavazatszámlláló Bizottság feladatait is – tagjaivá és póttagjaivá megválasztja a Helyi Választási Iroda vezetője által indítványozott alábbi személyeket:

- Prekop Lászlóné tag

- Erdélyi Károlyné tag
- Gróman Ferencné tag
- Kazsóki Sándor póttag
- Szentesi János póttag

Felelős: Rizojanisz Kosztasz polgármester, dr. Bedó István Zoltán HVI vezetője  
 Határidő: azonnal

### **3) Értékbecslés elfogadása**

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** a napirend megnyitása után elmondja, hogy a Széphő Zrt. elkészítette a Beloiannis, Rákóczi u. 474/2 hrsz-ú egyéb épület és udvar értékbecslését, az ingatlan 1 millió 450 ezer forintban állapította meg.

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** kéri, hogy aki egyetért a 474/2 hrsz. alatti ingatlan értékbecslő által megállapított indulóáron licit útján történő értékesítésével, az kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselőtestület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Beloiannis Község Önkormányzat  
 Képviselőtestületének  
 4/2010. (I.30.) számú  
 HATÁROZATA**

**a Beloiannis, Rákóczi u. 474/2 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről**

1. Beloiannis Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Beloiannis, Rákóczi u. 474/2 hrsz-ú „egyéb épület és udvar” 906 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozóan a Széphő Zrt. által készített értékbecslést 1.450.000,- Ft-os forgalmi értéken elfogadja.
2. A Képviselőtestület az 1. pontban megnevezett ingatlant a fogalmi értéknek megfelelő összegű indulóáron licitárgyalás útján értékesíti.
3. A licitárgyaláson való részvételt a hirdetmény kifüggesztésétől számított 15 napon belül lehet a Polgármesteri Hivatalnál írásban bejelenteni.
4. A licitárgyaláson való részvétel feltétele a Polgármesteri Hivatalnál a kikiáltási ár 10 %-ának egyösszegű befizetése. A befizetett összeg a liciten nyertes pályázó esetén a vételárba beszámít, a nem nyertes pályázó esetében a befizetett összeg visszafizetésre kerül.
5. A nyertes pályázó az ingatlanért legtöbbet ajánló. A nyertes pályázó a teljes vételárat a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni.
6. A Képviselőtestület a licitárgyalás előkészítésével és lebonyolításával a székesfehérvári Széphő Zrt.-t bízza meg.
7. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő adásvételi szerződés aláírására.

*Felelős: Rizojanisz Kosztasz polgármester  
 Határidő: folyamatos*

### **4) Egyéb önhiki pályázat benyújtása**

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** a napirend megnyitása után elmondja, hogy az önkormányzat ismét pályázni kíván a működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatására, a 2010. évi költségvetésről szóló törvény 6. számú melléklete rendelkezik a helyi önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásokról. A 6. számú melléklet 3. pontjában szerepel a működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása, amely kizárólag működési kiadásokhoz igényelhető támogatás, az önhiki támogatással el nem ismert, az önkormányzatok kötelező feladataival összefüggő kiadásokhoz. A támogatás megítélésénél kiemelten figyelembe veszik a működési célra igénybe vett hitel nagyságát.

Sajnos a működésünk nehézségei a 2004. évben kezdődtek, amikor is 7 millió ft. működési hitel felvételéről született döntés. Ezt a hitelösszeget később meg kellett emelnünk, 2005-ben 11 millió ft-ra, majd 2006. januárjában 20 millió ft-ra, kiváltva minden évben az előző évit. Önkormányzatunk minden intézkedést meghozott annak érdekében, hogy kiadásait minimálisra csökkentse, ezért egyrészt a 2007. és 2008. évben a 2006. évben felvett 20 millió ft. működési hitel összegét nem emeltük meg; másrészt az Önkormányzati Minisztérium is többször támogatásban részesítette önkormányzatunkat. A kérelem lényeges eleme az igényelt támogatás összege, ez a határozati javaslatban 11,0 millió Ft, mert a mai napig a kifizetetlen számláink összege 11 millió Ft. A pályázat beadása folyamatos, a benyújtásnál a sorrendiség is mérvado A támogatási kérelemhez az önkormányzatnak a kérelmében foglaltakat adatlapok kitöltésével, egyéb dokumentumokkal, hitelszerződés stb. kell alátámasztani, bizonyítani. Tehát a testületnek döntenie kell a működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatása kapcsán a támogatási igény kérelemről.

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselőtestület 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Beloianisz Község Önkormányzat  
Képviselőtestületének  
5/2010. (I.30.) számú  
HATÁROZATA**

**a működésképtelen helyi önkormányzatok egyéb támogatása iránti igény  
benyújtásáról**

1. Beloianisz Község Önkormányzat Képviselőtestülete a Magyar Köztársaság 2010. évi költségvetéséről szóló 2009. évi CXXX. törvény 6. számú mellékletének 3. pontja alapján támogatási igényt nyújt be a működésképtelen helyi önkormányzatok 2010. évi egyéb támogatására.
2. A képviselőtestület által igényelt támogatási összeg 11.000.000,- Ft, azaz tizenegymillió forint.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban írott szándéknak és a 2. pontban meghatározott összegnek megfelelően a támogatási kérelmet mellékleteivel készítse el, és haladéktalanul nyújtsa be.

*Felelős:* Rizojanisz Kosztasz polgármester

*Határidő:* azonnal

**Rizojanisz Kosztasz polgármester** megköszöni a képviselők munkáját és az ülést 9 óra 35 perckor berekeszti.

**k.m.f.**

Rizojanisz Kosztasz  
polgármester

dr. Bedő István Zoltán  
jegyző

Karta Joanna  
jkv. hitelesítő

Papalexisz Anna Mária  
jkv. hitelesítő