

HIRDETMÉNY

Kivonat Beloianisz Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 25. napján tartott, rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:

„Beloianisz Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

55/2015. (II.25.) számú

HATÁROZATA

Pályázati hirdetemény a 6/3. helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

1. Beloianisz Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Beloianisz 6/3 hrsz.-ú telephely megnevezésű ingatlant értékesíteni kívánja.

2. Pályázatot kiíró szerv neve, címe, kiírás időpontja:

Beloianisz Község Önkormányzata, 2455 Beloianisz, Szarafisz u. 2., 2015. március 6.

3. **Az ingatlan adatai:**

Cím: Beloianisz 6/3. helyrajzi szám

Megnevezése: kivett telephely

Telek alapterülete: 105 m²

Az ingatlan közművesítettsége: a közelben: ivóvízellátás, szennyvízelvezetés, elektromos ellátás, gázellátás.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

4. Az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozóan a Széphő Zrt. által készített értékbecslésben megállapított piaci érték 107.000.-Ft. Beloianisz Község Önkormányzat ingatlanvagyonkataszter nyilvántartás alapján az ingatlan könyv szerinti bruttó értéke 53.000 Ft. A képviselő-testület a megállapított piaci értékkel szemben – tekintettel a jelenlegi piaci viszonyokra, illetve az ingatlan folyamatos állagromlására – **az ingatlan vételárát 100.000- Ft-ban állapítja meg.** A képviselő-testület nem határoz meg ajánlati biztosítékot.

5. Az ingatlanra bármely cselekvőképes magyar, illetve külföldi állampolgár, illetve jogi személyiséggel rendelkező társaság ajánlatot tehet. Az ajánlatnak tartalmaznia kell: ajánlattevő nevét, személyi adatait, lakóhelyét (székhelyét, cégjegyzék számát), képviselőjét, más megbízott esetén szabályszerű meghatalmazott adatait, a felajánlott ellenérték összegét és a pályázati feltételek elfogadását. Az ajánlatot az Adonyi Közös Önkormányzati Hivatal Beloianiszi Kirendeltségén (2455 Beloianisz, Szarafisz u. 2.) személyesen kell benyújtani legkésőbb 2015. március 23. napjáig.

6. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §-a értelmében az államot elővásárlási jog illeti meg helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén.

7. A pályázati eljárás lebonyolítója a képviselő-testület. A képviselő-testület a pályázati ajánlatok benyújtására előírt határidő (2015. március 23.) lejárát követő 15 napon belül, azaz 2015. április 7. napjáig rendkívüli képviselő-testületi ülésen (2455 Beloianisz, Szarafisz u. 2. Tanácsterem, mint meghirdetett bontási hely) ismerteti az ajánlattevők nevét, címét, valamint az ellenértékre tett ajánlatokat. Az ajánlattevők a rendkívüli ülésre meghívót kapnak. A bontási eljáráson az ajánlattevők személyesen, vagy akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk révén részt vehetnek. Amennyiben a pályázati tárgyalás során több pályázó azonos vételár-ajánlatot tett, és ajánlatuk a legjobb ajánlatnak minősül, úgy az ingatlanra licitálniuk kell. A licitlépcsőket a képviselő-testület határozza meg. A pályázatot az az ajánlattevő nyeri meg, aki a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összeg megfizetését vállalja.

8. A testület fenntartja jogát, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázati felhívást – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig – jogkövetkezmények nélkül visszamondja, vagy tartalmát módosítsa. A testület fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni.

9. A nyertes pályázó az ingatlanért legtöbbet ajánló. A nyertes pályázó a teljes vételárát a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni.

10. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Papalexisz Kosztasz polgármester

Határidő: 2015. április 7.

Papalexisz Kosztasz
polgármester sk.

Földi Ilona
jegyző sk.

dr. Horváth István
jkv. hitelesítő sk.

László József
jkv. hitelesítő sk.”

A kivonat hitelével:

Beloianisz, 2015. március 6..

Kifüggesztve:.....

2015. 03. 07.



Levéve:.....

Biró Brigitta

Biró Brigitta

jegyzői referens