

FELJEGYZÉS

Beloianisz Község településrendezési eszközeinek készítése

Az Beloianisz közigazgatási területét érintő ipari- innovációs területkialakításhoz kapcsolódóan Magyarország Kormánya az 2022.III.5-től hatályos 345/2012. (XII. 6.) Korm. Rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásnak minősítette az „Iváncsai iparterület megközelítés közúti infrastruktúra fejlesztések előkészítése” megnevezésű projekt

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltaknak megfelelően a Korm. rendelet 68§ (1) aa) az egyeztetése egyszerűsített eljárásban történik, **az Étv. 6. § (2) bekezdése szerint vagy a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozó ügy tárgyát képező építési beruházás megvalósítása miatt indokolt.**

Az érvénybe levő településrendezési terv, valamint a **TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft.** (1133 Budapest, Váci út 76. VI. torony, 3. emelet) által elkészített döntéselőkészítő tanulmány, engedélyezési és kiviteli tervekben meglévő alátámasztó munkarészek szükséges mértékben tartalmazzák Korm.R. szerinti megalapozó és alátámasztó munkarészeket. A környezetvédelmi munkarészhez elkészítéséhez az **Előzetes Vizsgálati Dokumentáció (EVD)** és az eljárást lezáró határozata (FE/KTF/7878-34/2022.) szolgál a módosításhoz.

Beloianisz településrendezési tervének módosításához „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. Rendelet 7. § (7) bekezdés b) pontjában foglaltaknak megfelelően tettem.

Székesfehérvár, 2022. november 18



Wittek Krisztina
okl. építészmérnök,
okl. várostervezés/gazdálkodás szakmérnök
TT/1 01-2382