

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Beloianisz Község Önkormányzata
Székhely: 2455 Beloianisz, Szarafisz u. 2.
Adószám: 15727110-2-07
Képviseli: Papalexisz Kosztasz polgármester,
(a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a:

PANNONWAY Építő Kft.
Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Batsányi u. 9.
Adószám: 13099581-2-20
Cégjegyzékszám: 20-09-065955
Képviseli: Tüske Zsolt ügyvezető,
(a továbbiakban: **Költségviselő**),

harmadrészről:

Székely Nóra egyéni vállalkozó
Székhely: 8000 Székesfehérvár, Gáz u. 9/C. IX/38.
Adószám: 61861622-1-27,
(a továbbiakban: **Megbízott**),

mint **Szerződő Felek** között az alábbi feltételek mellett:

1.) A szerződés tárgya:

Megbízóval és Költségviselővel történt előzetes egyeztetésére alapozva Megbízott elvállalja a „**6205 j. összekötő út Budapest-Pusztaszabolcs vasúti villamosított fővonal külön szintű keresztezésének engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése és az építéshez szükséges engedélyek megszerzése**” című tervezési projekthez kapcsolódóan **Beloianisz község településrendezési eszközei módosításának időtartamára a települési főépítési feladatok ellátását.**

Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen szerződést az alábbi cél megvalósítása érdekében kötik meg:

- a) A tervezett beruházás a településrendezési eszközök módosításának igényét támasztja alá, mivel az nincs összhangban a település hatályos rendezési tervével.
- b) Költségviselő kérelmezi Beloianisz község hatályos településrendezési tervének módosítását. A módosítás célja a fent hivatkozott projekt keretében megtervezésre kerülő útszakasz Beloianisz község közigazgatási területét érintő nyomvonalának és közvetlen környezetének, valamint a településrendezési terv összhangjának biztosítása, a megvalósításához szükséges terület

biztosítása annak érdekében, hogy a kapcsolódó engedélyezési és egyéb hatósági eljárások eredményesen lefolytathatóak legyenek.

- c) Mivel településrendezési eszközök módosítását célzó eljárás lefolytatásához települési főépítész közreműködése szükséges, Beloiannisz község pedig ilyenekkel nem rendelkezik, Szerződő Felek a főépítész igénybevételét jelen szerződés keretében rendezik.

2.) A szerződéses viszony tartama:

Jelen szerződés annak mindhárom Szerződő Fél által történő aláírásának napjával lép hatályba, és a településrendezési eszközök módosításának hatályba lépéséig terjedő, határozott időtartamra jön létre.

3.) A főépítész (Mebízott) feladata az eljárásban:

A településrendezési eszközök módosításának idejére a tárgyi eljárás lebonyolítása, iratanyagok, segédletek összeállítása, a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint.

Mebízott ezúton kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges, jogszabályban előírt jogosultsággal rendelkezik.

4.) Megbízó által szolgáltatandó adatok:

A megbízási szerződés tartama alatt a Megbízó köteles a Megbízottat a főépítész tevékenység ellátásához szükséges információkkal, önkormányzati döntésekkel és egyéb dokumentumokkal ellátni.

Mebízó kötelezettsége továbbá haladéktalanul tájékoztatni a Megbízottat minden olyan tényről, körülményről, amely a Megbízott teljesítését befolyásolhatja – ugyanígy a Megbízott is köteles haladéktalanul értesíteni a Megbízót, amennyiben feladatát nem tudja teljesíteni vagy a megbízási teljesítésében bármely okból akadályozva van.

5.) Szerződő Felek nyilatkozattételre jogosított, valamint a szerződés módosítására felhatalmazott képviselői:

Mebízó részéről: név: **Papalexisz Kosztasz**
telefon: **+36-25-898-059**
e-mail: **polgarmester@beloiannisz.hu**

Költségviselő részéről: név: **Tüske Zsolt**
telefon: **+36-30-216-8791**
e-mail: **tuske.zsolt@pannonway.hu**

Mebízott részéről: név: **Székely Nóra**
telefon: **+36-20-415-9131**
e-mail: **sznori73@googlemail.com**

6.) Megbízási díj:

A megbízási díj összege **bruttó 190.000.- Ft.**, azaz **egyszázkilencvenezer forint**.

Megbízott alanyi adómentes.

Megbízott a módosított településrendezési eszközök hatályba lépésétől a megbízási díj 100%-át jogosult számlázni Költségviselő felé.

7.) A megbízói díj megfizetésének feltételei:

Megbízott a számláját a Költségviselő nevére és címére állítja ki és juttatja el. A számlakibocsátó minden esetben a Megbízott.

A Költségviselő a Megbízó által igazolt teljesítés után kiállított számlát a kézhezvételt követő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki.

Megbízó a teljesítésigazolást a településrendezési eszközök módosításának a Beloianniszi Község Önkormányzata képviselő-testülete által történő elfogadását követően 5 napon belül kiállítja. Amennyiben a határidőn belül teljesítésigazolás nem kerül kiállításra, és a Megbízott általi teljesítéssel kapcsolatban e határidőn belül észrevétel nem fogalmazódik meg, a szerződés Megbízott által teljesítettnek minősül.

8.) A Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy amennyiben az együttműködés során további adatszolgáltatási igény, vagy egyéb, a szerződéskötéskor előre nem látható körülmény a szerződés módosítását teszi szükségessé, Szerződő Felek közös nyilatkozattal erről megállapodnak. Szerződő Felek a teljesítés ideje alatt mindvégig rendszeresen egyeztetnek.

9.) Tervegyeztetés:

Vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint.

10.) Ha a Megbízó a szerződéstől eláll, vagy Megbízottnak tevékenységét a Megbízónak felróható okból szüneteltetnie kell, Megbízott az addigi tevékenységének (készültségi foknak megfelelő), és a munkával kapcsolatos költségeknek ellenértékére jogosult.

11.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből, annak teljesítéséből, vagy megszegéséből eredő bármilyen jogvitát megkísérelnek békés, peren kívüli tárgyalások útján rendezni.

Amennyiben ezen tárgyalások nem vezetnének eredményre, Szerződő Felek jogvitájuk elbírálására a Polgári perrendtartásról szóló 2016. CXXX. törvényben meghatározott szabályok szerint Költségviselő székhelye szerinti járásbíróság, illetve törvényszék illetékességét kötik ki.

12.) A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

13.) Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés közbeszerzés teljesítéséhez kapcsolódik. Megbízott kijelenti, hogy vele szemben nem állnak fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. és 63.§-ában foglalt **kizáró okok**, valamint az ukrajnai helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti **tilalmak**. Megbízott tudomásul veszi továbbá, hogy amennyiben fenti körülményeiben olyan változás áll be, amelynek alapján a szerződés teljesítésében nem vehetne részt, úgy az ilyen körülmény felmerülését követően haladéktalanul köteles erről Költségviselőt tájékoztatni.

14.) **Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:**

1. sz. melléklet: Megbízott ajánlata

15.) Jelen megállapodás **3 példányban** készült, melyből **1 példány a Megbízót, 1 példány a Költségviselőt, 1 példány a Megbízottat** illeti.

Szerződő Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták:

Beloianisz, 2023. hó nap

.....
Megbízó
Papalexisz Kosztasz
polgármester
Beloianisz Község Önkormányzata

Zalaegerszeg, 2023. hó nap

Székesfehérvár, 2023. hó nap

.....
Költségviselő
Tüske Zsolt
ügyvezető
PANNONWAY Építő Kft.

.....
Megbízott
Székely Nóra
egyéni vállalkozó