



**BELOIANNISZ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

2455 Beloianisz, Szarafisz utca 2.

Tel.: 06-25-898-059

polgarmester@beloiannisz.hu

www.beloiannisz.hu



Előterjesztést készítette: Bokor Erika aljegyző

.....napirend

Előterjesztés

**Beloianisz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 25-i
rendes, nyílt ülésére**

Tárgy: Közterület használattal kapcsolatos tájékoztatás

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fejér Vármegyei Kormányhivatal által a közterületek használatára vonatkozó jogszabályváltozással kapcsolatban küldött tájékoztatója szerint a lakóépületek erre alkalmas felületeinek reklámelhelyezés céljából történő hasznosításához kapcsolódóan a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló 2013. évi CLXXIV. törvény, valamint a településképp védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény kiegészítésre került.

A jogszabály tartalmazza, hogy közterületről látható lakóépületen a közterületi ingatlan feletti légi teret milyen mértékben, milyen feltételek teljesülése esetén lehet térítésmentesen reklám, reklámhordozó használatára igénybe venni. A módosítások a közterület-használatra vonatkozó önkormányzati normák felülvizsgálatát is igénylik.

A reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi teret kiemeli a közterület fogalmi köréből, így ez az esetkör nem tartozik a közterület-használati szabályait előíró önkormányzati rendelet hatálya alá, az nem írhat elő sem közterület-használati díjfizetési kötelezettséget, sem közterület-használati engedély beszerzésének kötelezettségét.

Beloianisz Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról szóló 16/2016. (XII.15.) önkormányzati rendelete tartalmaz közterület-használat díjfizetési kötelezettséget megállapító reklámelhelyezésre vonatkozó előírásokat, ezért szükséges a rendelet módosítása a magasabb szintű jogszabályokkal való összhang megteremtése érdekében.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A rendelet-tervezet hatásvizsgálatának bemutatása az előterjesztés mellékletét képező „Előzetes hatásvizsgálati lap”-on történik.

A Jat. 18. §-a kimondja az indokolási kötelezettséget, vagyis a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítőjének indokolást kell csatolni, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait. Ezen kötelezettségnek az előterjesztésben tettem eleget.

Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet 49. §-a értelmében a rendelet-tervezetet társadalmi egyeztetésre kell bocsátani. A társadalmi egyeztetés formája az önkormányzat honlapján megadott elérhetőségen keresztül biztosított véleményezés.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a rendelet tervezetet fogadja el.

Beloianisz, 2024. szeptember 19.

Papalexisz Kosztasz
polgármester