



**BELOIANNISZ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
POLGÁRMESTERE**

2455 Beloianisz, Szarafisz utca 2.

Tel.: 06-25-898-059

polgarmester@beloiannisz.hu

www.beloiannisz.hu



Az előterjesztést készítette: Bokor Erika aljegyző

.....napirend

Előterjesztés

Beloianisz Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 25-i rendes, nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2015 (IX.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/B. §-a szerint az ingatlan tulajdonosa, vagyonkezelője vagy egyéb jogcímen használója (e fejezet alkalmazásában, a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) köteles az ingatlanán keletkező, közüzemi csatornahálózatba vagy a helyben való, engedélyezett módon történő tisztítás után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvizet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendeletben meghatározott módon gyűjteni, továbbá az annak begyűjtésére feljogosított közszolgáltatónak átadni.

A közszolgáltatások ellenértékének rendezésével kapcsolatos szabályokról szóló 254/2024. (VIII.22.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/B–44/J. §-át a veszélyhelyzetre való tekintettel a Kormányrendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának helyi közszolgáltatás keretében történő biztosítása érdekében a Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.) látja el a szolgáltatást Beloianisz község közigazgatási területén.

A Hazai Kommunális Kft. a mellékelt levelében kérte, hogy a közszolgáltatás díja emelésre kerüljön. Az alábbi táblázatban bemutatom a jelenlegi és a kiajánlott árat:

	Jelenlegi ár	Kiajánlott ár	Változás
Alapdíj	1000,-Ft + Áfa/ félév	1.000,-Ft + Áfa/ félév	Nincs változás.
Lakossági ürítési díj	5000,-Ft + Áfa/ m ³	6.000,-Ft + Áfa/ m ³	20 %-os emelés, itt a lakosok 1100 Ft+Áfa/m ³ díjat fizetnek, a többi kompenzálja önkormányzatunk

Céges/közületi ürítési díj	6000,-Ft + Áfa/ m ³	7.000,-Ft + Áfa/m ³	16,7 %-os emelés, ezt a vállalkozók, cégek fizetik
Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása	17.000,-Ft + Áfa/db	18.500,-Ft + Áfa/ db	8,8 %-os emelés

2022. szeptemberében a Fejér Vármegyei Kormányhivatal egy összefoglalót küldött a témával kapcsolatos díjemelési tilalomról, kiemelve:

„A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról” szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szrt.) 1. § (1) bekezdése értelmében a Vgt. 44/B. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanulajdonosok közül a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgt. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgt. 44/D. szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90 %-át.

Az Szrt. 1. § (1) bekezdésében alkalmazott díj - mivel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás 2014. január 1. napjával indult – a településen szolgáltatást teljesítő szolgáltató által 2013. január 31. és 2013. június 30. közötti időszakban alkalmazott legalacsonyabb szolgáltatási egységre jutó fizetendő összeg (beleértve az alapdíjat), ami Beloiannisban a hatályos rendeletben meghatározott 1.000,-Ft/félév + ÁFA és az ürítési díj 1.100,-Ft + ÁFA.

Az Szrt. rendelkezései alapján a közszolgáltatás díja – az Szrt. hatályba lépése óta – természetes személy ingatlanulajdonos esetében rögzített, változatlan, nem emelhető.

A közszolgáltatás díja a fenti jogszabályi előírások alapján az alábbiak szerint változna:

- a lakossági ürítés díja az Szrt. rendelkezései szerint természetes személy ingatlanulajdonos esetében változatlan maradna, nem emelhető,
- a közületi/céges ürítési díj nettó 7000,-Ft/m³ + ÁFA, bruttó 8.890,-Ft/m³,
- egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 18.500,-Ft + ÁFA/db bruttó 23.495,-Ft/db lesz.

Ezen változásokat szükséges a hatályos rendeletünkben is átvezetni, a mellékelt rendelet-tervezet alapján.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdése alapján a „települési önkormányzat környezetvédelmi tárgyú rendeleteinek, határozatainak tervezetét, illetve a környezet állapotát érintő terveinek tervezetét, a környezetvédelmi programot [46. § (1) bekezdés b) pont] a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre megküldi. A környezetvédelmi igazgatási szerv szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja a települési önkormányzatot.”

Ugyanezen törvény 46. § (2) bekezdése szerint a vármegyei önkormányzat az épített és természeti környezet védelmével kapcsolatos feladatainak ellátása érdekében állást foglal a települési önkormányzatok környezetvédelmet érintő rendeleteinek tervezetével kapcsolatban.

Fentiek alapján a rendelet módosítását elfogadni csak az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv, a vármegyei önkormányzat és a szomszédos települési önkormányzatok véleményezést követően lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Beloianisz, 2024. november 18.

Papalexisz Kosztasz
polgármester

Határozati javaslat

Beloianisz Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 11/2015. (IX. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a melléklet szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a rendelet-tervezetet a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) és 48. § (3) bekezdései értelmében

- a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul,
- a Fejér Vármegyei Önkormányzatnak és
- a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály részére véleményezésre soron kívül küldje meg.

Felkéri továbbá, hogy a beérkezett véleményekkel kiegészített előterjesztést – a véleményezésre lejárt határidőt követő – soron következő képviselő-testületi ülésre készítse elő a rendelet tervezet megtárgyalása és elfogadása érdekében.

Felelős: dr. Földi Ilona jegyző

Határidő: a rendelet-tervezet véleményezésre küldésére azonnal